

ODLOK

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE KAMNIK

PRILOGA 1 - DOPUSTNI NEZAHATEVNI IN ENOSTAVNI OBJEKTI

Za posamezne nezahtevne in enostavne objekte, ki jih je dopustno graditi po posameznih rabah je oznaka v razpredelnici »+« oziroma številka pogoja opredeljenega na koncu priloge. V primeru, da v razpredelnici ni nobene oznake (je prazno polje), takšnega objekta v tej rabi ni dovoljeno graditi kot nezahtevni oziroma enostavni objekt.

1. POMOŽNI NEZAHTEVNI OBJEKTI (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enotažni izvedbi, ki ni namenjena prebivanju, objekti v javni rabi)																																	
– površina od 20 m2 do vključno 50 m2	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	+	+		12	+	+	+	1	2	2	2			38	2	2	2	2	26			+		+	+	+	+	+					+
2. POMOŽNI ENOSTAVNI OBJEKTI (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enotažni izvedbi, objekti v javni rabi)																																	
– površina do vključno 20 m2	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	+	+		12	+	+	+	1	2	2	2			38	2	2	2	2	26	26		+		+	+	+	+	+					+
3. POMOŽNI OBJEKT V JAVNI RABI																																	
Stavbe – površina do vključno 40 m2	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	23	23	13		+
		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+			13		+
	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	+	+	+	+	25	25	14		14
Gradbeno inženirski – višine do vključno 10 m																																	
Pomožni cestni objekti																																	
4. OGRAJA																																	
– višine do vključno 3 m	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	+	+	+	21	21	21	21	4	5	5	6		+	+	+	+	+	7, 27	7, 27	7		+
5. PODPORN ZID (konstrukcija med dvema višinama zemljišča, ki preprečuje premik (zdrs) zemljine.																																	
– višine do vključno 1,5 m	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8		8	8	8	8	8	39	39	9		8

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE KAMNIK

CDLÖK

6. MALA KOMUNALNA ČISTILNA NAPRAVA (naprava za čiščenje komunalne odpadne vode z zmogljivostjo, manjšo od 2000 PE)																																	
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
– zmogljivost do vključno 200 PE	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		3	3		3	3	3	3	3	3	3	34		3

7. NEPRETOČNA GREZNICA (vodotesen zbirnik za komunalno odpadno vodo)																																	
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
– prostornine do vključno 50 m3	3	3		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		3	3											

8. REZERVOAR (objekt, povezan s tlemi ali vkopan, s priključki in z inštalacijami)																																	
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
– prostornine do vključno 100 m3	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	+	+	+	16	16	16	16	16	16	16	16	16	+	+	+	+	+	15	15	30		16

9. VODNJAK, VODOMET																																	
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	36	36	36	+	+

10. PRIKLJUČEK NA OBJEKTE GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE IN DALJINSKEGA OGREVANJA																																	
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	35	35	+		+

11. SAMOSTOJNO PARKIRIŠČE																																	
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
– površine do vključno 200 m2	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	32	32	+	+	33	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+						+

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE KAMNIK

ODLOK

[illegible]

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE KAMNIK

ODLOK

- 1 – Izključno na servisnem delu parcele, ne pred ulično fasado.
- 2 – Dovoljeni objekti: *garaža*, nadstrešek, senčnica in lopa.
- 3 – V primeru, ko ni možna priključitev na javno kanalizacijsko omrežje in ob soglasju pristojnega upravljavca.
- 4 – Izključno ograje namenjene potrebam športnih površin (zaščitne, varovalne ograje).
- 5 – Parkovnih in drugih zelenih površin se praviloma ne omejuje. Če se zaradi varovanja oziroma zaščite parkovne površine omeji, se praviloma uporabljajo žive meje. Druge vrste ograj morajo biti transparentne, s čimer omogočajo pogled na zeleno površino. Za potrebe varovanja komunalne oz. druge občinske infrastrukture je dovoljena postavitve lesenih ograj. Postavitev je možna tudi na poplavnih območjih. Maksimalna višina 1,6 m. Zidane in betonske ograje niso dovoljene.
- 6 – Varovalna ograja pokopališča je lahko zidana ali betonska, praviloma ozelenjena. Ograjevanje znotraj območja pokopališča ni dovoljeno.
- 7 – Na namenski rabi K1 in K2 je dovoljena samo postavitve žičnatih ograj za varovanje najozžjega zavarovanega območja vodnih vrvov in ostale komunalne infrastrukture.
- 8 – Višinske razlike na zemljišču je praviloma treba premostiti s travnatimi brežninami, ko to ni mogoče pa se višinske razlike lahko premostijo s podpornimi zidovi, ki naj bodo ozelenjeni. Za postavitve podpornega zidu, višine nad 1,2 m, je treba pridobiti geometrijsko poročilo, ki utemeljuje primernost in potrebo po postavitvi. Ograja nad podpornim zidom je lahko višine do 1,1 m.
- 9 – Podporni zidovi so dovoljeni samo v primeru zavarovanja javnih cest.
- 10 – Zadrževalniki za akumulacijo vode za namakanje kmetijskih zemljišč
- 11 – Gradnja na robu stavbnih površin: V kolikor znotraj SK ali A ter na grajenem območju kmetije gradnja ni izvedljiva, je gradnja možna znotraj 50 m pasu od roba stavbnih zemljišč kmetije in sicer tako, da je zagotovljena funkcionalna povezanost s sedežem kmetijskega gospodarstva oziroma kozolce in koritaste kmečke silose z *ali brez nadkritja* tudi na večji oddaljenosti, če se za to pokaže potreba. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskih zemljišč. Višina kozolca je lahko tudi višja od 6 m ob pridobitvi pozitivnega mnenja Kmetijske svetovalne službe in občinske strokovne službe za urejanje prostora.
- 12 – Dovoljeni objekti: nadstrešek, drvarnica in lopa.
- 13 – S soglasjem oziroma dovoljenjem javne gozdarske službe.
- 14 – Vsi razen cestni silos.
- 15 – Samo vodni zbiralnik in betonsko korito za zbiranje vode do 30 m³.
- 16 – Samo vkopan ali do velikosti 50 m³.
- 17 – Le v primerih zagotavljanja povezanosti namakalnega sistema.
- 18 – Samo objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov.
- 19 – Objekte za oglaševanje je dovoljeno umeščati s soglasjem občine. Oglaševanje na kozolcih ni dovoljeno.
- 20 – Ni dopustno postavljati objektov za oglaševanje, razen za lastne potrebe lastnika oz. uporabnika objekta do velikosti 3 m². Izjemoma se objekti za oglaševanje lahko namestijo v soglasju z občinsko strokovno službo za urejanje prostora.
- 21 – Za postavitve ograj, višine nad 1,6 m, je treba pridobiti mnenje občinske strokovne službe za urejanje prostora. Ograje nad to višino morajo biti praviloma transparentne.
- 22 – Dovoljene so gradnje gozdne vlake in gradnja obora do višine vključno 5m. Na območju gozdnih zemljišč je dovoljena tudi postavitve ograj v kolikor je ta načrtovana z gozdnogojitvenim načrtom in je namenjena zaščiti mladja ali varstva gozdov pred divjadjo ali za potrebe zaščite zavarovanih naravnih vrednot in območij, zavarovanih na podlagi predpisov o ohranjanju narave, kulturnih spomenikov ali znanstveno-raziskovalnih proučevanj.
- 23 – Ob rekonstrukcijah občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste.
- 24 – Obstoječe poljske poti se lahko uporabljajo tudi kot rekreacijske peš in kolesarske poti. Novih poti na kmetijskih zemljiščih ni dopustno urejati za namen kolesarskih poti, pešpoti, gozdnih poti, ipd.
- 25 – Le ob rekonstrukciji občinskih javnih cest, vsi razen cestni silos.
- 26 – Samo en objekt.
- 27 – Postavitve ograje je dopustna samo na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče objekta.
- 28 – Dovoljena je postavitve čebelnjaka kot začasnega objekta; samo na zemljiščih, ki so s pašnim redom določena za stalne čebelnjake in stojišča za začasen dovoz čebel na pašo. Čebelnjak, to je lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel, tlorisne površine vključno 40m². Za postavitve čebelnjaka površine med 20 in 40 m² je treba pridobiti tudi mnenje občinske strokovne službe za urejanje prostora. Dovoljena je postavitve stajne kot začasnega objekta (lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen zavežu rejnih živali na pašji) do 100 m² in višine do 4m. Postavitve staj v te velikosti ni dovoljeno na območju gozdov.
- 29 – Dovoljeno je vzpostaviti smučarsko progo dolžine do 200 m za čas smučarske sezone, postavljanje montažnih žičniških objektov ter kioskov. Na območju gozdnih zemljišč ni dovoljeno urejanje novih smučarskih prog in postavljanje kioskov niti za čas smučarske sezone. Postavitve montažnih žičniških objektov je dovoljena zgolj izjemoma, ko ne obstajajo druge tehnične rešitve in ni mogoče pričakovati negativnega vpliva posega na funkcije gozda.
- 30 – Rezervoar za ulekočinenje nafte plin ali nafto, do 5 m³, samo za zakonito zgrajene razpršene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija, ko gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč.
- 31 – Dovoljena samo krmišča in zavetišča za živino površine do 30 m² in višine do 4m ter brez priključkov na GJL. Objekti morajo biti v leseni izvedbi, na točkovnih temeljih in odprti najmanj z dveh strani.
- 32 – Dovoljena tudi parkirna mesta za avtobuse in tovorna vozila, ki presegajo 3,5 t in za priklopne teh motornih vozil.
- 33 – Dovoljene tudi parkirne površine, namenjene avtomodom.
- 34 – Samo za zakonito zgrajene razpršene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija in katerih priključitev na podlagi soglasja pristojnega upravljavca ni možna na javno vodovodno omrežje in ni možna na območju stavbnih zemljišč.
- 35 – Razen novih cestnih priključkov.
- 36 – Vrtna ali vodnjak za lastno oskrbo s pitno vodo, globine do 30 m. Samo za zakonito zgrajene razpršene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija in katerih priključitev na podlagi soglasja pristojnega upravljavca ni možna na javno vodovodno omrežje in ko gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč.

ODLOK

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE KAMNIK

- 37 – Poligoni za motorje niso dovoljeni.
- 38 - Dovoljeni objekti: lopa, nadstrešek.
- 39 - Podporni zidovi so dopustni samo v okviru agromelioracije.
- 40 – Ob upoštevanju vseh področnih predpisov.

Tč	Vrsta objekta	Opis objektov
1	Pomožni nezahtevni objekt (stavba najnižih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, ki ni namenjena prebivanju, objekti v javni rabi)	Sem med drugim spada: garaža, dvarnica, pokrita skladišča za lesna goriva, savna, fitnes, zimski vrt in podobni objekti
2	Pomožni enostavni objekt (stavba najnižih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, objekti v javni rabi)	Sem med drugim spada: lopa, uta, nadstrešek, manjša dvarnica, senčnica, letna kuhinja, manjša savna, manjši zimski vrt, vetrolov in podobni objekti
3	Pomožni objekt v javni rabi	Sem med drugim spada: grajena urbana oprema, telefonska govorilnica, sanitarna enota, objekt za razsvetljavo, drog, grajena oprema v parkih, javnih vrtovih in zelenicah, grajeno igralo na otroškem igrišču, grajena oprema trim steze in vadbeno oprema, grajeno spominsko obeležje, spomenik, kip, križ, kapelica (edikula), grajen gostinski vrt, pomožni cestni objekti: objekt za odvodnjavanje ceste, cestni snegolov, objekt [javne razsvetljave, cestni silos Sem ne spada: urbana oprema, npr. premična klop, smetnjak, senčnik, premična sanitarna enota (ni objekt), javna razsvetljava kot del cestnega telesa, vodnjaki in vodometi (glej tč. 9) objekti za oglaševanje (glej tč. 16)
4	Ograja	Sem med drugim spada: varovalna ograja, sosedska ograja, igriščna ograja, protihrupna ograja Sem ne spada: podporni zid (glej tč. 5), živa meja (ni objekt), ograja in obora za pašo živine oz. gojenje divjadi in ograja ter opora za trajne nasade (glej tč. 18), ograje, ki niso objekt (npr. lesen plot)
5	Podporni zid (konstrukcija med dvema višinama zemljišča, ki preprečuje premik (zdrs) zemljine.	
6	Mala komunalna čistilna naprava (naprava za čiščenje komunalne odpadne vode z zmogljivostjo, manjšo od 2000 PE)	
7	Nepretočna greznica	
	(vodotesen zbirnik za komunalno odpadno vodo)	
8	Rezervoar	
9	Vodnjak, vodomet	
10	Priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja	Sem med drugim spada: priključek na cesto, priključek na objekte energetske infrastrukture (elektrovod, plinovod, toplovod), priključek na objekte za oskrbo s pitno vodo in priključek za odvajanje odpadne vode, priključek na komunikacijska omrežja (kabelska, telefonska omrežja)
11	Samostojno parkirišče	Sem med drugim spada: parkirišče kot samostojen objekt, vključno z dovozi Sem ne spada: izvedba del za ureditev dvorišča in vrta
12	Kolesarska pot, pešpot, gozdna pot in podobne	Sem ne spada: kolesarska pot ali pešpot, ki je del cestnega sveta
13	Pomol (grajen, namenjen privezu posameznega plovila ali ribolovu)	Sem med drugim spada: pomol ob morju, na tekočih in stoječih celinskih vodah, s privezi Sem ne spada: plavajoči pomol – ponton (ni objekt)
14	Športno igrišče na prostem (grajena ali utrjena površina, ki ni izvedena v obliki stadiona in nima spremljajočih objektov ali tribun)	Sem med drugim spada: teniško, nogometno, košarkarsko, rokometno igrišče, in- line hokej, golf, kajakaška proga na divjih vodah, grajeno smučišče na vodi, kotalkališče, ragbi in bejzbol igrišče, odbojkarstvo igrišče, poligon za kolesa ali motorje

ODLOK

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE KAMNIK

Tč	Vrsta objekta	Opis objektov
		Sem ne spada: travnata površina za igre na prostem (ni objekt)
15	Vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje	Sem med drugim spada: grajeno zajetje na tekoči vodi, zajem pitne in tehnološke vode, grajen namakalni sistem s črpališčem, vodni zbiralnik, vodni zbiralnik, bazen za kopanje, grajen ribnik, okrasni bazen Sem ne spada: ribogojnica (glej tč. 17),
16	Objekt za oglaševanje	Sem med drugim spada: Hlev, svinjak, perutninska farma, staja, kobilarna, čebelnjak in ribogojnica
17	Stavbe za rejo živali (enoeležen objekt, namenjen reji živali)	Sem ne spada: premični čebelnjak
18	Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt (objekt, namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju)	Sem med drugim spada: kozolec, kmečka lopa, pastirski stan, grajeni rastlinjak, silos, skedenj, senik, kašča, grojišče, konuznjak, klet, vinska klet, pokrita skladišča za lesna goriva, zbiralnik gnojnice ali gnojneve, napajalno korito, krmilnice, hlevski izpust, grajeno molišče, grajena obora, grajena ograja za pašo živine, grajena ograja ter opora za trajne nasade, grajena poljska pot, grajena gozdna prometnica Sem ne spada: pomožna kmetijsko-gozdarska oprema, ki ni objekt oziroma ni grajena (npr. brajda, klopotec, kol, količek, žična opora, opora za mrežo proti pličem, obora, ograja za pašo živine, ograja ter opora za trajne nasade), negrajena gozdna prometnica, poljska pot, premični tunel in nadkrije, zaščitna mreža, lovska preža
19	Stavba za predelavo kmetijskih proizvodov (objekt, ki ni namenjen prebivanju)	Sem med drugim spada: zidanica, sirarna, sušilnica sadja in rib, oljarna, kisarna, mlin
20	Pomožni komunalni objekt	Sem med drugim spada: pomožni vodovodni in kanalizacijski objekt – revizijski in drugi jašek, hidrant, črpališče, grajeni oljni lovilnik in lovilnik maščob, ponikovalnica, prečpovalna postaja ter merilna in regulacijska postaja, ekološki otok Sem ne spada: bazen za gašenje požara (glej tč. 15), pomožni objekt na plinovodu, vročevodu, parovodu in toplovodu
21	Pomožni letališki, pristaniški objekt in pomožni objekt na smučišču	Sem med drugim spada: objekt navigacijskih služb zračnega prometa, svetlobni navigacijski objekt, pomožni objekti za obratovanje letališča, objekti in naprave za varovanje privez, ograja, pristaniška razsvetljava, objekt komunalne infrastrukture, objekt na smučišču, ki se uporablja za obratovanje smučišča, prostor za nadzor delovanja smučišč ter priložno skladišče za vzdrževanje žičniških naprav in za reševanje, razsvetljava smučišča, naprave za zasnježevanje smučišča Sem ne spada: pomol (glej tč. 13), pomožni komunalni objekt (glej tč. 20), smučišče, ki ni objekt (brez grajenih žičniških in drugih naprav, npr. s premično vlečnico)
22	Pomožni objekti namenjeni obrambi in varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami ter pomožni objekt za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov	Sem med drugim spada: objekt, namenjen obrambi, zaščiti in reševanju, npr. zaklon, zaklonilnik, vadbena bunker, vadišče na prostem, vojaško strelišče, meteorološki objekt za monitoring kakovosti zraka, objekt za hidrološki monitoring površinskih voda, objekt za monitoring podzemnih voda, objekti za opazovanje neba, objekti za spremljanje seizmičnosti