

OBČINA KAMNIK
ŽUPAN
Glavni trg 24
1240 Kamnik

Številka: 3523-5/2024
Datum: 16. 9. 2024

OBČINSKI SVET
OBČINE KAMNIK

**ZADEVA: SEZNANITEV Z ODLOČITVIJO O IZJEMNI DODELITVI
NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM**

PREDLAGATELJ: Matej Slapar, župan Občine Kamnik

POROČEVALCI: Maja Sušnik, podsekretarka – – vodja Oddelka za premoženjsko-pravne
in splošne zadeve
Lidija Fujan, svetovalka za premoženjsko-pravne in splošne zadeve

PRAVNA OSNOVA: 29. člen Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanja v najem
(Uradni list, RS, št. 14/04, 34/04, 62/06, 114/06 – ZUE, 11/09, 47/14,
153/21, 62/23, 95/23 – ZIUOPZP in 61/24), 61. in 62. člen Zakona o
varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06,
97/10, 21/18 in 117/22) in 17. člen Statuta Občine Kamnik (Uradni list
RS, št. 50/15, 20/17, 61/19 in 92/22)

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Kamnik se seznani z odločitvijo o izjemni dodelitvi neprofitnega stanovanja v najem.

O b r a z l o ž i t e v:

Družini je naravna nesreča (4. 8. 2023) uničila stanovanjsko hišo v Potoku pri Črni in je ostala brez doma.

Občina Kamnik je na osnovi navedenega prejela prošnjo za dodelitev nadomestnega stanovanja za čas do rešitve stanovanjskega problema.

Država in občine so namreč v skladu z Zakonom o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami dolžne zagotoviti zatočišče in nujno oskrbo prebivalcem, ki so zaradi naravne ali druge nesreče ostali brez doma ter sredstev za preživetje in se zaradi ogroženosti zadržujejo zunaj svojega prebivališča.

Na osnovi 5. odstavka 61. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami občina, na območje katere so prebivalci evakuirani, krije stroške v zvezi z njihovo nastanitvijo in oskrbo.

Občina lahko v primeru nesreče prizadetemu, če ne razpolaga z bivalno enoto, namenjeno začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih oseb, dodeli neprofitno stanovanje v najem za določen čas, do odprave posledic nesreče. O odločitvi o izjemni dodelitvi neprofitnega stanovanja se obvesti Občinski svet.

Prav tako lahko občina najemniku zaradi izjemnih okoliščin začasno odobri izredno pomoč pri uporabi stanovanja.

Upoštevajoč navedeno, je Občina Kamnik za obdobje od 15. 8. 2024 do odprave posledic nesreče, vendar ne več kot za dobo 12 mesecev, na podlagi odločbe župana, izjemno dodelila neprofitno stanovanje v najem. Najemno razmerje se izjemoma lahko podaljša, v kolikor za to obstajajo utemeljeni razlogi.

Matej Slapar
ŽUPAN